

Landsbyen Nielstrup blev 'udskiftet' i 1796.

Iflg. [matrikelkort fra august 1810](#) var der da 12 gårde i landsbyen (matr.nr. 2 - 13).

Alle gårdene var ejet af Gisselfeld Kloster. - Fra omkring 1872 overgik gårdene til selveje ved såkaldte 'Arvefæsteskøder' fra Gisselfeld Kloster. - Der er senere udstykket landbrugsejendomme fra matr.nr. 5, 7 og 8.

[2-a](#)      [3-a](#)      [4-a/b](#)      [5-a](#)      [5-c](#)      [6-a](#)      [7-a](#)      [7-g](#)  
[8-a](#)      [8-f](#)      [9-a](#)      [10-a](#)      [11-a](#)      [12-a](#)      [13-a](#)

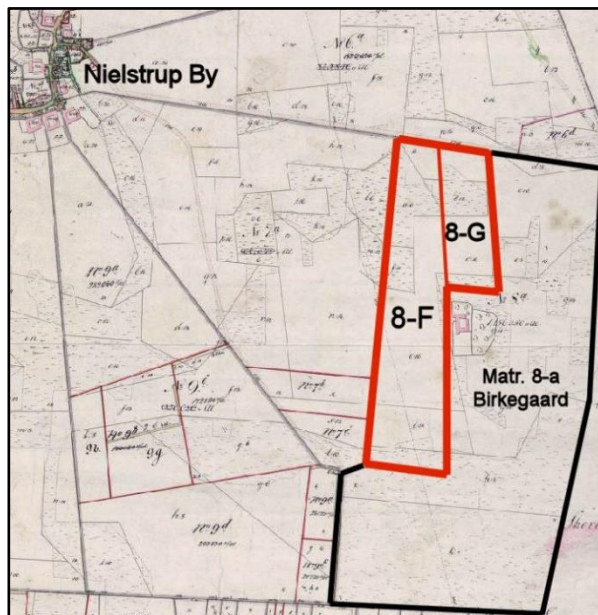
#### Matr.nr. 8-f, 8-g - 'Birkelund'

Ejendommen matr.nr. 8-f og 8-g blev dannet ved udstykning fra gården matr.nr. 8 - 'Birkegaard' - i 1908.

Der var i første omgang tale om 2 ejendomme med hver sin ejer:

- Matr.nr. 8-f - Harald Arp.
- Matr.nr. 8-g - Rasmus Knudsen

I 1917 købte Harald Arp også matr.nr. 8-g til sammenlægning med sin ejendom matr.nr. 8-f.



Oplysninger om denne gårds fæstere, ejere og beboere er angivet herunder i kronologisk orden.

Seneste [BBR-oplysninger](#) om ejendommen er vist i slutningen af dokumentet.

Se luftfoto af gården fra: [1949](#) og [1955](#)

1908	Skøde 8-g	Skøde af 21-6-1908 fra N. Hansen & P. Jørgensen til Rasmus Knudsen på Parcellen matr. 8-g - Hartkorn: 0-5-1-2 $\frac{3}{4}$ - Salgspris = 3.300 kr. <i>Kilde: <a href="#">Realregister for Bregentved-Gisselfeld Birk</a></i>
1909	Skøde 8-f	Skøde af 10-1-1909 fra N. Hansen & P. Jørgensen til Harald Arp på Parcellen matr. 8-f - Hartkorn: 1-7-3-0 - Salgspris = 10.100 kr. <i>Kilde: <a href="#">Realregister for Bregentved-Gisselfeld Birk</a></i>
1911	FT- 1911	Nielstrup, matr.nr. 8-f Parcellist Harald Peder Arp F. 1872 - g.m. Emma Bodil Arp F. 1883 2 børn: Christian Frederik Vilhelm Arp f. 1903, Henny Arp f. 1906
1912	Historie	<i>Christian d. 10. bliver konge i Danmark efter Frederik d. 8.s død - Han dør i 1947</i>
1914 1918	Historie	<i>1. Verdenskrig - Krig mellem 'Centralmagterne' (Tyskland og Østrig-Ungarn med allierede) og 'Ententemagterne' (Frankrig, Rusland, Storbritannien og deres allierede, herunder USA og Japan). - Krigen kostede næsten 10 mio mennesker livet.</i>
1916	FT-1916	Nielstrup matr.nr. 8-f Jordbruger Harald Peter Arp F. 1872 - g.m. Emma Bodil Arp F. 1883 3 børn: Frederik Christian V. Arp f. 1903, Henny Arp f. 1906, Edith Arp f. 1911.
1917	Skøde 8-g	Skøde af 22-6-1917 fra Rasmus Knudsens Arvinger til Harald Arp på ejendommen matr. 8-g - Salgspris = 6.000 kr. <i>Kilde: <a href="#">Realregister for Bregentved-Gisselfeld Birk</a></i> <b>Matr. 8-f og 8-g nu 1 samlet ejendom.</b>
1920	Historie	<i>Genforeningen - Efter en folkeafstemning 10. februar 1920 blev Sønderjylland genforenet med Danmark efter 56 års adskillelse siden krigen i 1864.</i>

- 1921 FT- 1921 Parcellist Harald Peder Arp F. 1872 - g.m. Emma Bodil Arp F. 1883  
3 børn + 1 'Wienerbarn'.
- 1925 FT-1925 Landbruger Harald Arp F. 1872 - g.m. Emma Arp F. 1883  
Barn: Edith Arp f. 1911 + 1 tjenestekarl.
- 1930 FT-1930 Landmand Harald Peder Arp F. 1872 - g.m. Emma Bodil Arp F. 1883  
Barn: Frederik Christian V. Arp f. 1903 + 1 husassistent
- 1937 Skøde Skøde af 16-12-1937 fra Harald Arp til Hans Richard Olesen Østergaard på  
Matr. 8-f og 8-g - 27.500 kr.

Kilde: [Realregister for Bregentved-Gissselfeld Birk](#)

1930 *Historie* *En verdensomspændende økonomisk krise - 'Depressionen' - startede i 1929 og sluttede på forskellige tidspunkter i 1930-erne afhængig af, hvilket land, der var tale om. I Danmark blev landbruget ramt hårdt af de faldende eksportpriser med mange tvangsauktioner til følge. Afmatningen medførte også en høj arbejdsløshed (32% i 1932).*

1940 FT-1940 Gårdejer Hans Richard Olesen Østergaard F. 1914

1940-1945 *Historie* *2. Verdenskrig - Tyskland under Adolf Hitler besætter Danmark 9. april 1940. De tyske styrker i Danmark overgiver sig 4. maj 1945. Verdenskrigen afsluttes efter USA's nedkastning af 2 atombomber over Japan i august 1945. - Forenede Nationer (FN) dannes i oktober 1945.*

1947 *Historie* *Frederik d. 9. bliver konge i Danmark efter Christian d.10.s død.*

1984 Skøde Ved skøde af 16-1-1984 solgte Richardt Østergaard ejendommen matr.nr. 8g, 8-f til Leif Petersen - Salgspris = 847.000 kr. - Jordtilliggende = 11,7 ha.

Kilde: [Tingbog for Ulse sogn.](#)

Luffotos fra ['Danmark set fra Luften'](#) (Det Kongelige Bibliotek):



Birkelund - Birkegårdsvej 20 - 1949



Birkelund - Birkegårdsvej 20 - 1955

---

**BBR-oplysninger 2016.**

Matr.nr. / Gårdnavn	8-f, Nielstrup by, Ulse sogn - ' <u>Birkelund</u> ' Nu beboelsesejendom
Adresse 2016	Birkegårdsvej 20, Nielstrup, 4690 Haslev
Nuværende stuehus	Opført 1908
Ældste bygning	Flere bygninger opført 1908
Jordareal 2016	2,0 ha
Ejendomsvurdering 2016	1.050.000 kr.
Ejer 2016	Lenette Arenta Jensen

---

Kilder til dette notat:

- Matrikelkort 1810-1997 fra [Geodatastyrelsen](#)
- Folketællinger 1787-1940 fra ArkivalierOnline
- Kirkebøger 1715-1965 fra ArkivalierOnline - Hovedsageligt fra Ulse sogn
- Skifteprotokoller fra Gisselfeld Gods 1780-1859 og fra Bregentved-Gisselfeld Birk 1859-1921
- Realregister(tingbøger) fra Gisselfeld Kloster Birk og Bregentved-Gisselfeld Birk
- Brandforsikringsprotokoller for Fakse Herred (Ulse sogn)
- Bogen '[Optegnelser om Gisselfeld](#)' af Godsforvalter O. F. C. Rasmussen (1868)
- Christian V's Matrikel 1688 - [Markbøger for Gisselfeld 1682](#)
- Luffotos fra 'Danmark set fra luften' fra [Det Kgl. Bibliotek](#)

*Visse oplysninger vil kunne tilføjes/korrigeres, hvis fæsteprotokoller fra Gisselfeld Kloster på et senere tidspunkt bliver offentligt tilgængelige.*

*De indskrevne links til oplysninger fra Internettet er gældende april 2017.*

Skrevet af:

Vagn Mørkeberg Christiansen  
[vagnmc@gmail.com](mailto:vagnmc@gmail.com)