Landsbyen Nielstrup blev 'udskiftet' i 1796.
Iflg. matrikelkort fra august 1810 var der da 12 gårde i landsbyen (matr.nr. 2 - 13).
Alle gårdene var ejet af Gisselfeld Kloster. - Fra omkring 1872 overgik gårdene til selveje ved såkaldte 'Arvefæsteskøder' fra Gisselfeld Kloster. - Der er senere udstykket landbrugsejendomme fra matr.nr. 5, 7 og 8.

2-a 3-a 4-a/b 5-a 5-c 6-a 7-a 7-g
8-a 8-f 9-a 10-a 11-a 12-a 13-a

Matr.nr. 5-C

Ved udskiftningen i 1796 i Nielstrup by havde gården matr.nr. 5-a et jordtilliggende på 741.360 Alen^2 - svarende til ca. 29 ha eller ca. 52½ Td. Land.

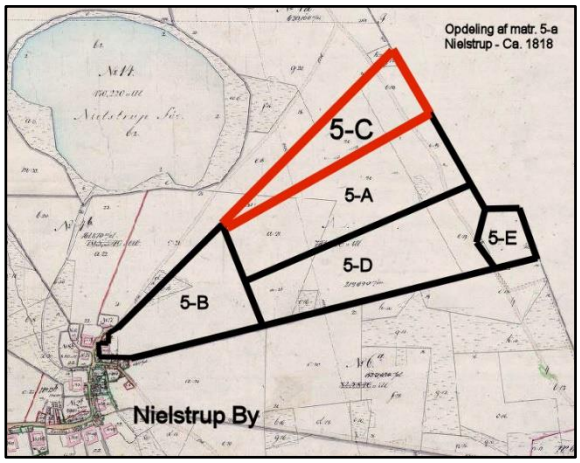
Fæster: Hans Larsen.

Gården blev omkring 1818 opdelt i flere, mindre ejendomme.

En af disse ejendomme var parcelliststedet matr.nr. 5-c med 122.110 Alen^2 = 8 - 9 Td. Land.

Første fæster var Niels Larsen.

Sønnen Lars Nielsen købte gården til 'selveje' i 1872.



Oplysninger om denne gårds fæstere, ejere og beboere er angivet herunder i kronologisk orden.

Seneste BBR-oplysninger om ejendommen er vist i slutningen af dokumentet.

Se luftfoto af ejendommen fra: 1949 - 1955 - 1991

1801	FT-1801	Bonde og Gaardbeboer Hans Larsen, 56 år g.m. Pernille Jensdatter, 36 år 3 døtre: Ane Hansdatter (18), Karen Hansdatter (7), Kirsten Hansdatter (4).
1811	Brand-forsikring	Taksation til Brandforsikring 7-4-1811. Fæster: Gaardmand Hans Larsen - Nu Lars Simonsen. Stuehus i Nord med 10 Fag, Østre Længe med 10 Fag, Søndre Længe med 16 Fag og Vestre Længe med 15 Fag. Takseret til 1.380 Rdl. > 770 Rdl. *Kilde: Taksationsprotokol for Fakse Herred.*
Note	Dødsfald Ny Fæster	Gaardmand Hans Larsen døde formentlig sidst i 1814 eller i begyndelsen af 1815 (sider mangler i kirkebogen). Han var da ca. 69 år gl. Det er tænkeligt, at han omkring 1811 havde overdraget fæstet på gården til svigersønnen Lars Simonsen, der det år blev gift med Hans Larsens datter Karen Hansdatter. Hans Larsen var forlover ved brylluppet. Ved barnedåb var Lars Simonsen i 1813 og 1816 angivet som 'Gaardmand i Nielstrup - men senere (fra 1821) var han betegnet som 'Husmand/Parcellist/Aftægtsmand i Nielstrup' Hænger muligvis sammen med gårdens opdeling i flere jordlodder (se herunder). Karen Hansdatter døde i 1828, og Lars Simonsen døde i 1833. *Skifte efter Karen Hansdatter - Skifte efter Lars Simonsen*
1813	*Historie*	*Danmark går statsbankerot (efter deltagelse i Napoleonskrigene).* *Møntreform indfører ny 'Rigsbankdaler' med den halve værdi af den gamle Rigsdaler.*
1814	*Historie*	*Folkeskolen indføres - Alle børn får ret og pligt til 7 års undervisning.* *Landsby-degnen i sin sorte kjole blev overflødig, og undervisningen af børn blev efterhånden overtaget af seminarieuddannede lærere.* *I byerne er der skolegang hver dag, men på landet kun hver anden.* *For sin deltagelse i krigen på Napoleons side må Danmark afstå Norge til Sverige.*
Note		Lars Simonsen blev efter 1. hustrus død i 1828 gift samme år med Enke Mette Kirstine Enevoldsdatter - som efter Lars Simonsens død i 1833 blev gift med Lars Jensen (matr.nr. 5-b).

1818	Brand-forsikring	Iflg. oplysninger i forsikringsprotokollen side 297 er bygningerne litra b (østre længe) og litra c (søndre længe) udgået pr. 28-9-1818 - Nedrevet? Taksation nu 410 Rdl Tilbage er: Stuehus i Nord (200 Rdl.) og Vestre Længe 210 Rdl.).
Ca. 1818	Udstykning	Iflg. matrikelkort 1810-1859 blev matr. 5-a opdelt i flere parceller. Opdelingen skete måske omkring 1818-1820. Gårdens jordtilliggende på 741.360 Alen^2 (ca. 52½ Td. Land) blev nu opdelt i disse parceller: • 5-a - 218.360 Alen^2 - Hans Pedersen. *Brandforsikring 1852: Hans Pedersens Hus - Takseret til 1.180 Rdl.* • 5-b - 147.500 Alen^2 - Lars Simonsen > Hans Jensen *Den oprindelige gård i byen med de tilbageværende 2 længer - Var stadig fæstet af Lars Simonsen (nu 'parcellist"), hvis enke i 1833 blev gift med Hans Jensen.* • **5-c = 122.110 Alen^2 - Niels Larsen** *Niels Larsen var i 1823 angivet som 'Husmand paa Nielstrup Mark'* *Brandforsikret 1828 som 'Et Udflyttet Hus' - Takseret til 160 Rdl.* • 5-d = 219.690 Alen^2 - Jens Nielsen *Jens Nielsen var i 1821 angivet som 'Husmand paa Nielstrup Mark'* *Brandforsikret 1828 som 'Et Udflyttet Hus' - Takseret til 170 Rdl.* • 5-e = 33.700 Alen^2 (Præsten Glahn) - Ubebygget parcel. NB. Matr.nr. 5-a og 5-d blev sammenlagt i 1905
		Oplysninger herunder vedrører boelstedet matr.nr. 5-c, Nielstrup
1828	Brand-forsikring	Taksation til Brandforsikring 2-10-1828. Et udflyttet Hus tilhørende Gisselfeld Kloster - Fæster Niels Larsen a) Stuehus i Vester, 5 Fag, 8½ Alen dyb, af Ege under og Fyr Overtømmer, klinede Vægge og Straatag, til Stue, Kammer og Køkken b) Det Nordre Hus, 7 Fag, 8½ Alen dyb, til Stald, Lade og Lo. Samlet taksation = 160 Rdl. - Ej før forsikret. *Kilde: Taksationsprotokol for Fakse Herred.*
1834	FT-1834	Niels Larsen, 43 år, Lever af sin Jordlod - g.m. Ane Pedersdatter, 20 år Børn: Karen Nielsdatter, 11 år, Ane Nielsdatter, 9 år (hans børn). Niels Larsen var søn af Husmand Lars Hansen I Nielstrup. Ane Pedersdatter var datter af Gaardmand Peder Jensen, Bakkegaard, Nielstrup. *Dette var Niels Larsens 2. ægteskab.*
1839	*Historie*	*Christian d. 8. bliver konge i Danmark efter Frederik d. 6.s død.*
1840	FT-1840	Niels Larsen, 49 år, Lever af sin Jordlod - g.m. Ane Pedersdatter, 26 år Børn: Karen Nielsdatter, 17 år (hans barn), Lars Nielsen, 5 år, Peder Nielsen, 3 år, Mads Nielsen, 1 år.
1845	FT-1845	Husmand med 9 Td. Land Niels Larsen, 54 år - g.m. Ane Pedersdatter, 31 år Børn: Karen Nielsdatter, 22 år (hans barn), Lars Nielsen, 10 år, Peder Nielsen, 8 år, Hans Christian Nielsen, 2 år.
1848	*Historie*	*Frederik d. 7. bliver konge i Danmark efter Christian d. 8.s død.*
1849	*Historie*	*Danmarks første egentlige grundlov - 'Danmarks Riges Grundlov' - blev underskrevet af Frederik d. 7. den 5. juni 1849.*
1850	FT-1850	Niels Larsen, 59 år, Lever af sin Jordlod - g.m. Ane Pedersdatter, 35 år. Børn: Karen Nielsdatter, 26 år (hans barn), Peder Nielsen, 12 år, Hans Chr. Nielsen, 8 år, Ane Kirstine Nielsen, 5 år, Jens Nielsen, 2 år.
1852	Brand-forsikring	Taksation til Brandforsikring 17-4-1852. Hus tilhørende Gisselfeld Kloster - Fæster Niels Larsen a) Stuehus i Vester, 9 Fag, 8½ Alen dyb b) Det Nordre Hus, 7 Fag, 8½ Alen dyb Samlet taksation = 590 Rdl. *Kilde: Taksationsprotokol for Fakse Herred.*
1855	FT-1855	Niels Larsen, 66 år, Lever af sin Jordlod - g.m. Ane Pedersdatter, 41 år. Børn: Karen Nielsdatter, 30 år (hans barn), Peder Nielsen, 16 år, Christian Nielsen, 13 år, Kirstine Nielsen, 11 år, Jens Nielsen, 7 år, Frederik Nielsen, 4 år.

1858	Dødsfald	Niels Larsen død 63 år gl. (?) 26-9-1858 som 'Parcellist i Nielstrup'.
	Skifte	Der var intet skifte efter Niels Larsen - Enke Ane Pedersdatter hensidder i uskiftet bo.
		Henvisning: Dødsanmeldelse - Uskiftet Bo
1860	FT-1860	Enke Ane Pedersdatter, 46 år, Jordbruger. Børn: Lars Nielsen, 15 år, Jens Nielsen, 12 år, Niels Frederik Nielsen, 9 år, Birthe Marie Nielsen, 4 år og Karen Nielsen, 37 år (Sypige).
1863	*Historie*	*Christian d. 9. bliver konge i Danmark efter Frederik d. 7.s død.* *Danske bordeller bliver gjort offentlige og underlægges læge- og politikontrol.* *Man anslår, at der er 400-500 offentlige bordeller.*
1864	*Historie*	*Efter '2. Slesvigske Krig' må Danmark afstå Slesvig-Holstein, så grænsen rykkes helt op til Konge Aaen.*
1870	FT-1870	Lars Nielsen, 34 år, Jorddyrker - g.m. Ana Maria Nielsen, 33 år Børn: Niels Larsen Nielsen, 2 år, Augusta Marie Nielsen, 1 år Enke Ane Petersen, 55 år, Aftægts Kone [mandens moder]
1870	*Historie*	*'Det Sjællandske Jernbaneselskab' åbner 'Sydbanen' fra Roskilde via Køge, Haslev, Næstved og Vordingborg til Masnedsund med indvielse den 4. oktober 1870. Jernbanen fik stor betydning for hele Sydsjælland - herunder Haslev by med omegn.*
1872	**Skøde og Selveje**	Arvefæsteskøde af 26-7-1872 fra Gisselfeld Kloster til Lars Nielsen på Boelstedet Matr. 5-c - ca. 8 Td. Land - Salgspris = 1.175 Rdl. *Kilde: Realregister for Bregentved-Gisselfeld Birk*
1872 1873	Brand-forsikring	Taksation til Brandforsikring 27-7-1872 og 18-12-1873. Matr.nr. 5-c - Parcellist Lars Nielsen a) Stuehus i Sydøst/Nordvest med 9 Fag, 23 x $8^1/_8$ Alen (73 m^2) med Bindingsværk og dels klinede og dels murede Vægge, en Bræddegavl i Sydvest og Straatag. Bræddeloft overalt. Indrettet med 2 Fag fra Sydvest til Aftægtsbolig, 2 Fag til Øverste-stue med Brædde gulv, 2 Fag til Dagligstue med Lergulv, 1 Fag til Gang og Spisekammer med Lergulv, 2 Fag til Køkken med Stengulv, Skorsten og Bageovn. b) Sidebygning mod Nordøst sammenbygget med Litra a i Nord, 11 Fag, 28 x 8½ Alen, Bindingsværk med dels klinede og dels murede Vægge og Straatag, 2 Bræddegavle. Benyttes med 2 Fag fra Nord til Stald, 2 Fag til Lo, 2 Fag til Lade, 1 Fag til Vognskur, 4 Fag til Brænde- og Vognhus c) Sidebygning mod Sydvest sammenbygget med Litra a i Sydvest med 6 Fag, 15 Alen lang, 9¼ Alen dyb med murede Vægge af brændte Sten, Bræddegavle og Straatag, indrettet til Stald og Vognport - Opført af nyt dette år. Samlet taksation = 1.282 Rdl. Huset ligger over 100 Alen fra nærmeste fremmede Bygning. *Kilde: Sognevurderingsprotokol for Ulse Sogn - 1872 og 1873*
1875	*Historie*	*Eventyrdigteren H. C. Andersen dør 70 år gl.* *Kronemønten tages i brug 1. januar (til afløsning af 'Rigsbankdaleren').* *1 daler sættes til 2 kroner, 1 mark til 33 1/3 øre og 1 skilling til 2 øre.*
1879	*Historie*	*'Østsjællandske Jernbaneselskab' anlægger en jernbane fra Køge til Fakse Ladeplads med en sidebane over Store Heddinge til Rødvig.* *Banen indvies d. 30. juni 1879 med deltagelse af bl.a. kongen, dronningen.*
1880	FT-1880	Lars Nielsen, 44 år, Lever af sin Jordlod - g.m. Ana Maria Nielsen, 43 år Børn: Augusta Maria Nielsen, 11 år, Ana Petrine Nielsen, 4 år, Niels Larsen Nielsen, 12 år, Udøbt Drengebarn, Under 1 Aar Ana Nielsen født Petersen, 65 år, Enke, Aftægts Kone [mandens moder]
1890	FT-1890	Lars Nielsen, 54 år, Jordbruger - g.m. Ane Marie Nielsen, 53 år Børn: Niels Larsen Nielsen, 22 år, Augusta Marie Nielsen, 21 år, Jens Kristjan Nielsen, 10 år. Ane Pedersdatter, 75 år, Enke, Aftægt [mandens moder]

Ca. 1890	Foto	 **Slagtning ca. 1890 - Nielstrup matr.nr. 5-c** Nr. 1 fra venstre - Muligvis = Niels Larsen Nielsen f. 1867 Nr. 4 fra venstre - Muligvis = Ejeren Lars Nielsen f. 1835 Dreng yderst til højre - Muligvis = Jens Christian Nielsen f. 1879
1901	FT-1901	Nielstrup, matr.nr. 5-c Lars Nielsen F. 1835, Landbrug g.m. Ane Marie Nielsen F. 1836 Børn: Jens Christian Nielsen F. 1879 Ane Larsen født Pedersdatter F. 1814, Enke, Aftægtskone [mandens moder] 1 plejebarn + 1 tjenestepige
1906	FT-1906	Nielstrup, matr.nr. 5-c Lars Nielsen F. 1835, Agerbrug og Handel, g.m. Ane Marie Nielsen F. 1836 Ane Larsen f. Pedersdatter F. 1814, Enke, Aftægt [mandens moder] 1 tjenestekarl og 1 tjenestepige
1906	*Historie*	*Frederik d. 8. bliver konge i Danmark efter Christian d. 9.s død*
1911	FT- 1911	Nielstrup, matr.nr. 5-c Lars Nielsen F. 1835, Parcellist - g.m. Ane Marie Nielsen F. 1836 1 tjenestekarl og 1 tjenestepige
1912	*Historie*	*Christian d. 10. bliver konge i Danmark efter Frederik d. 8.s død - Han dør i 1947*
1914	Dødsfald	Lars Nielsen døde 79 år gl. 14-6-1914 som 'Parcellist i Nielstrup'.
	Skifte	Ved skiftet efter Lars Nielsen fik enke Ane Marie Nielsen tilladelse til at hensidde i uskiftet bo med disse arvinger: 1. Niels Larsen Nielsen, Gaardejer i Nielstrup 2. Augusta Marie Nielsen, gift med Gaardforpagter Peter Jensen, Gadstrupgaard 3. Jens Chr. Nielsen, Gaardejer, Snedgaarden 4. Anna Petrine Nielsen, gift Hansen, Enke, Haslev *Kilde: Skifteprotokol for Bregentved-Gisselfeld Birk*
1914 1918	*Historie*	*1. Verdenskrig - Krig mellem 'Centralmagterne' (Tyskland og Østrig-Ungarn med allierede) og 'Ententemagterne' (Frankrig, Rusland, Storbritannien og deres allierede, herunder USA og Japan). - Krigen kostede næsten 10 mio mennesker livet.*
1915	Skøde	Ved skøde tinglyst 8-10-1915 solgte Enke Ane Marie Nielsen ejendommen matr.nr. 5-c, Nielstrup, til Anders Ludvig Nielsen - Salgspris: 13.000 kr. *Kilde: Tingbog for Bregentved Gisselfeld Birk.*
1916	FT-1916	Matr.nr. 5-a, Nielstrup Jordbruger Anders Ludvig Nielsen F. 1876 - g.m. Emilie Marie Nielsen F. 1880 Børn: Elna Sofie Nielsen f. 1910, Villy Nielsen f. 1913 + 1 barnepige.
1920	*Historie*	*Genforeningen - Efter en folkeafstemning 10. februar 1920 blev Sønderjylland genforenet med Danmark efter 56 års adskillelse siden krigen i 1864.*
1921	FT- 1921	Matr.nr. 5-a, Nielstrup Parcellist Anders Ludvig Nielsen F.1876 - g.m. Emilie Marie Nielsen F. 1880 Børn: Elna Sofie Nielsen f. 1910, Villy Nielsen f. 1913, Gudrun Ester Nielsen f. 1916.

1925	FT-1925	Matr.nr. 5-a, Nielstrup Parcellist Anders Ludvig Nielsen F.1876 - g.m. Emilie Marie Nielsen F. 1880 Børn: Børn: Villy Nielsen f. 1913, Ester Nielsen f. 1916.
1930	FT-1930	Matr.nr. 5-a, Nielstrup Parcellist Anders Ludvig Nielsen F.1876 - g.m. Emilie Marie Nielsen F. 1880 Børn: Villy Nielsen f. 1913.
1930	*Historie*	*En verdensomspændende økonomisk krise - 'Depressionen' - startede i 1929 og sluttede på forskellige tidspunkter i 1930-erne afhængig af, hvilket land, der var tale om. I Danmark blev landbruget ramt hårdt af de faldende eksportpriser med mange tvangsauktioner til følge. Afmatningen medførte også en høj arbejdsløshed (32% i 1932).*
1940	FT-1940	Matr.nr. 5-a, Nielstrup - Ingen beboer fundet
1940	Skøde	Skøde af 12-11-1940 på matr.nr. 5-c, Nielstrup, fra Anders Ludvig Nielsen til Frederik Johs. Larsen - Salgspris = 11.000 kr. *Kilde: Tingbog for Bregentved Gisselfeld Birk.*
1940-1945	*Historie*	*2. Verdenskrig - Tyskland under Adolf Hitler besætter Danmark 9. april 1940. De tyske styrker i Danmark overgiver sig 4. maj 1945. Verdenskrigen afsluttes efter USA's nedkastning af 2 atombomber over Japan i august 1945. - Forenede Nationer (FN) dannes i oktober 1945.*
1947	*Historie*	*Frederik d. 9. bliver konge i Danmark efter Christian d.10.s død.*
1947	Skøde	Skøde af 12-9-1947 på matr.nr. 5-c, Nielstrup, fra Frederik Johs. Larsen til Jens Poulsen - Salgspris = 22.000 kr. Samme dato: Skøde fra Jens Poulsen til Poul Petersen - Salgspris = 23.500 kr. *Kilde: Tingbog for Bregentved Gisselfeld Birk.*
Efter 1950	Senere ejere	1955: Ingemann Hansen 1978: Ebbe Vangsgaard Jensen 1991: Skifteattest som adkomst for Steen Vangsgaard Jensen *Kilde: Tingbog for Ulse sogn*

Luftfotos fra 'Danmark set fra Luften' (Det Kongelige Bibliotek):

Nielstrupvej 62 - 1949

Nielstrupvej 62 - 1955

Nielstrupvej 62 - 1991

BBR-oplysninger 2016.

Matr.nr. / Gårdnavn	5-c, 6-y, Nielstrup by, Ulse sogn
Adresse 2016	Nielstrupvej 62, Nielstrup, 4690 Haslev
Nuværende stuehus	Ikke oplyst
Ældste bygning	Ikke oplyst
Jordareal 2016	10,3 ha
Ejendomsvurdering 2016	3.300.000 kr.
Ejer 2016	Sten Vangsgaard

Kilder til dette notat:

- Matrikelkort 1810-1997 fra Geodatastyrelsen
- Folketællinger 1787-1940 fra ArkivalierOnline
- Kirkebøger 1715-1965 fra ArkivalierOnline - Hovedsageligt fra Ulse sogn
- Skifteprotokoller fra Gisselfeld Gods 1780-1859 og fra Bregentved-Gisselfeld Birk 1859-1921
- Realregister(tingbøger) fra Gisselfeld Kloster Birk og Bregentved-Gisselfeld Birk
- Brandforsikringsprotokoller for Fakse Herred (Ulse sogn)
- Bogen 'Optegnelser om Gisselfeld' af Godsforvalter O. F. C. Rasmussen (1868)
- Christian V's Matrikel 1688 - Markbøger for Gisselfeld 1682
- Luftfotos fra 'Danmark set fra luften' fra Det Kgl. Bibliotek

Visse oplysninger vil kunne tilføjes/korrigeres, hvis fæsteprotokoller fra Gisselfeld Kloster på et senere tidspunkt bliver offentlig tilgængelige.

De indskrevne links til oplysninger fra Internettet er gældende april 2017.

Skrevet af:

Vagn Mørkeberg Christiansen
vagnmc@gmail.com